



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕКАСТРОЙ",

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

141103, Московская область, Щелковский район, г.

полное наименование организации – для

Щелково, ул. Чкаловская, д. 3, ПОМЕЩЕНИЕ

юридических лиц), его почтовый индекс

XVIII, ooo.vekastroi@yandex.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15.03.2018

№ RU50-14-10324-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоэтажный жилой дом №3Б со встроенно-пристроенными помещениями дошкольного общеобразовательного учреждения (ДОУ) на 140 мест по адресу: Московская область, г. Щелково, квартал "Гагаринский"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым

номером: 50:14:0050611:1286

строительный адрес:
Московская область, Щелковский район, г. Щелково

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU50-68-9937-2017, дата выдачи 26.12.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб.м. | 53 024,30 | 53 950,0 |
| в том числе надземной части | куб.м. | 47 549,50 | 48 868,0 |
| Общая площадь | кв.м. | 14 297,43 | 16237,1 |
| Площадь нежилых помещений | кв.м. | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м. | 2 670,80 | 2 634,80 |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | - | - | - |
| Количество посещений | - | - | - |
| Вместимость | - | - | - |
| Количество этажей | - | - | - |
| в том числе подземных | - | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные | шт. | - | - |

| | | | |
|--|----------|----------|----------|
| подъемники | | | |
| Материалы фундаментов | - | - | - |
| Материалы стен | - | - | - |
| Материалы перекрытий | - | - | - |
| Материалы кровли | - | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 7 357,01 | 7 342,40 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м. | - | - |
| Количество этажей | шт. | 15/18 | 15/18 |
| в том числе подземных | - | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | 2 | 2 |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв.м | 152 | 152 |
| 1-комнатные | шт./кв.м | 101 | 101 |
| 2-комнатные | шт./кв.м | 32 | 32 |
| 3-комнатные | шт./кв.м | 19 | 19 |
| 4-комнатные | шт./кв.м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв.м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 7 621,96 | 7 608,10 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |

| | | | |
|--|------|--|--|
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | - | Монолит, железобетон | Монолит, железобетон |
| Материалы стен | - | Кирпич, пенобетонные блоки, мин. плита, монолитный железобетон | Кирпич, пенобетонные блоки, мин. плита, монолитный железобетон |
| Материалы перекрытий | - | Монолитный железобетон | Монолитный железобетон |
| Материалы кровли | - | Керамзит, мин.плита, флизол | Керамзит, мин.плита, флизол |
| Иные показатели Количество мест ДОУ | мест | 140 | 140 |

3. Объекты производственного назначения

| | | | |
|---|-----|---|---|
| Наименование объекта | - | - | - |
| Тип объекта | - | - | - |
| Мощность | - | - | - |
| Производительность | - | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | - | - | - |
| Материалы стен | - | - | - |
| Материалы перекрытий | - | - | - |
| Материалы кровли | - | - | - |
| Иные показатели | | | |

4. Линейные объекты

| | | | |
|-----------------------|---|---|---|
| Категория (класс) | - | - | - |
| Протяженность | - | - | - |
| Мощность (пропускная) | - | - | - |

| | | | |
|--|-----------|-------------|-------------|
| способность, грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | - | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | - | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | - | высокий (В) | высокий (В) |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт•ч/м2. | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | - | - | - |
| Заполнение световых проемов | - | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план от 25.12.2017, кадастровый инженер Каратаева Мария Владимировна, № квалификационного аттестата 77-15-50

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
15.03.2018



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)